

## HONORAIRES TRANSACTION MAXIMUM - CHARGE ACQUEREUR -



AML IMMOBILIER

PRIX HAI	HONORAIRES TTC
0 - 49 900€	4 500€
50 000€- 149 999€	10 000€
150 000€ - 249 999€	8%
250 000€ - 349 999€	6%
350 000€ - 449 999€	5.5%
450 000€ - 699 999€	5%
+ de 700 000€	4%

## HONORAIRES MAXIMUM LOCATION – GESTION – LOCAUX PROFESSIONNEL

### Honoraires de Location Habitation, Mixte(1) et Meublée (1)

Zone géographique dans laquelle est situé le bien loué : Zone « tendue » Année de référence : 2014

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de visite, de constitution du dossier et de rédaction du bail : 10.00€ TTC

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3.00€ TTC

### Honoraires de Location Box / Parking / Garage

Deux mois de loyer TTC (un mois de loyer à la charge du Bailleur et un mois de loyer à la charge du Locataire)

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société.

### Honoraires de Gestion

7 à 8% Hors TVA du quittancement mensuel charges comprises (hors assurances facultatives)

selon les services choisis (cf barème Gestion Locative)

Assurance Loyers Impayés\* et Dégradation locative : 2.50% TTC du quittancement mensuel charges comprises  
Après accord de la Compagnie d'Assurances et étude individuelle du dossier.

### Honoraires des Transactions de Commerces

Taux 10% HT

Honoraire minimum forfaitaire de 7525€ TTC

## Sarl AML IMMOBILIER

Siège social : 1 rue Rosa Parks 33130 BEGLES Tel : 05 56 20 21 21 [aml@century21.fr](mailto:aml@century21.fr)

SARL au capital de 10 000€ N° SIRET 805022811 – RC de BORDEAUX APE 6831Z –

Carte professionnelle T n°3301 2018 000 033 557 Délivrée par la CCI de la Gironde.

Caisse de Garantie GALIAN 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - T.120000€

Police N° 47218 Y

TVA intracomunautaire N° FR 81805022811

CHAQUE AGENCE EST JURIDIQUEMENT ET FINANCIEREMENT INDEPENDANTE